

## Договор аренды оборудования (пурифайера) №

г.Москва

«\_\_\_\_\_»

20 года

ООО «СОЛФЕРИНО», именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице Генерального директора Петрученко А.В., действующего на основании Устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора.

- 1.1. Арендодатель передает во временное владение и пользование Арендатору принадлежащее ему на праве собственности оборудование для очистки и раздачи воды из сети водопровода – пурифайер (далее «Оборудование»).
- 1.2. Арендатор обязуется принять во временное пользование и оплачивать аренду Оборудования, которое находится по адресу: Россия, \_\_\_\_\_  
- пурифайер VATTEN  
-
- 1.3. Общая стоимость Договора составляет 104400 (Сто четыре тысячи четыреста) рублей, включая НДС 18% .

### 2. Обязанности Сторон.

#### 2.1. Арендодатель обязан:

- 2.1.1. Передать Арендатору арендованное Оборудование в рабочем состоянии, отвечающем требованиям к эксплуатации; установка и подключение Оборудования производятся сотрудниками ООО «СОЛФЕРИНО» при условии наличия источника воды (подача которой может быть перекрыта) в пределах 5м и при наличии розетки сети электропитания с заземленным контактом в непосредственной близости от места установки. (Если при выезде специалиста Арендодателя Сторонами будет выявлено отсутствие этих условий, то дополнительные работы и дополнительные материалы оплачиваются по договорённости);
- 2.1.2. Обеспечить Покупателю водопотребления в объёме 10 000 литров за 12 (Двенадцать) месяцев пользования (при водопотреблении Покупателем более 10 000 литров за 12 месяцев, замена фильтра производится при оплате по дополнительному счёту, выставляемому Продавцом Покупателю). Производить бесплатный ремонт Оборудования в течение всего срока аренды, кроме механических повреждений корпуса аппарата, повреждения клавиш и кранов для подачи воды;
- 2.1.3. При пролонгации настоящего Договора (п.6.2) осуществить санитарную обработку Оборудования.

#### 2.2. Арендатор обязан:

- 2.2.1. Оплачивать аренду Оборудования;
- 2.2.2. Обеспечить целостность и сохранность арендуемого Оборудования; не проводить ремонт, демонтаж и монтаж Оборудования своими силами, а вызывать для данных мероприятий представителя Арендодателя;
- 2.2.3. Использовать Оборудование в соответствии с условиями настоящего Договора, его назначением, правилами эксплуатации и обслуживания; бережно относиться к арендуемому Оборудованию. Не портить внешний вид Оборудования, за исключением естественного износа Оборудования;
- 2.2.4. По предварительному согласованию времени доступа с Арендатором обеспечить беспрепятственный допуск к Оборудованию представителя Арендодателя для проведения ремонтных, профилактических, и контрольных мероприятий;
- 2.2.5. Арендатор не вправе без согласия Арендодателя сдавать Оборудование в субаренду.
- 2.2.6. Выключать аппарат из сети и перекрывать водопровод (подачу воды в пурифайер) с целью обеспечения безопасности Оборудования в периоды, когда не может быть обеспечен надзор за работой Оборудования, а именно - в выходные и праздничные дни.

Примечание: Арендодатель не несёт ответственность за возможные последствия, связанные с нарушением Арендатором пункта 2.2.6.

- 2.2.7. Уведомить Арендодателя в течение 7 (семи) рабочих дней об изменении фактического и юридического местонахождения Арендатора, телефонных номеров, ответственных лиц.

### **3. Ответственность Сторон.**

- 3.1. Арендатор обязуется по истечении срока действия договора возвратить Оборудование Арендодателю в надлежащем техническом состоянии с учетом его нормального износа.
- 3.2. В случае утери Арендатором Оборудования или его поломки вследствие несоблюдения Арендатором правил эксплуатации и обслуживания, влекущим невозможность восстановления работоспособности, Арендатор обязуется в течение 3 (трёх) рабочих дней в письменном виде сообщить о случившемся Арендодателю и возместить стоимость Оборудования:
- пурифайер VATTEN ( \_\_\_\_\_ ) рублей;
  -

В случае выхода Оборудования из строя по вине Арендатора ремонт производится Арендодателем за счёт Арендатора.

### **4. Порядок и сроки поставки.**

- 4.1 Поставка и подключение Оборудования производится в течение 3 (трех) рабочих дней с момента поступления на расчётный счет Арендодателя платежей, в соответствии с п. 8.4. и 8.5. настоящего Договора.
- 4.2 Доставленное Оборудование сдается Арендатору по Акту приёма – передачи, который подписывается уполномоченными представителями Сторон.

### **5. Разрешение споров.**

- 5.1. Все разногласия и споры, которые могут возникнуть в процессе выполнения условий настоящего Договора, СТОРОНЫ обязуются разрешать путем переговоров.
- 5.2. В случае не достижения согласия между Сторонами в течение 30 дней, любые споры, разногласия или претензии, вытекающие из настоящего Договора или в связи с ним решаются в Арбитражном суде г. Москвы.

### **6. Срок действия Договора и порядок его изменения.**

- 6.1. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 6.2. Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания обеими Сторонами и действует в течение 12 месяцев с даты его подписания. Договор считается продленным на каждый последующий год, если за две недели до его окончания ни одна из Сторон не заявила о намерении прекратить его действие.
- 6.3. Расторжение Договора:
- в случае задержки оплаты аренды Оборудования Арендатором более , чем на 30 ( Тридцать ) банковских дней Арендодатель оставляет за собой право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, предварительно уведомив об этом Арендатора за 5 ( пять ) дней до даты расторжения Договора . В этом случае Арендатор выплачивает Арендодателю задолженность по оплате , а также неустойку в размере 50% от суммы аренды за оставшийся период до окончания срока действия Договора;
  - Арендатор имеет право на досрочное расторжение настоящего Договора. В случае досрочного расторжения Договора по инициативе Арендатора, Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку в размере 50% от суммы аренды за оставшийся период от последней оплаты до окончания срока действия Договора;
  - при досрочном расторжении настоящего Договора Оборудование немедленно возвращается Покупателем Арендодателю по Акту возврата Оборудования, который подписывается уполномоченными представителями Сторон.
- 6.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в виде Дополнительных соглашений, подписанных уполномоченными представителями обеих Сторон.
- 6.5. В случае прекращения настоящего Договора Стороны обязуются произвести взаиморасчеты в течение 10 рабочих дней со дня прекращения действия Договора. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от исполнения возникших на момент расторжения обязательств и ответственности по Договору.

### **7. Дополнительные условия.**

- 7.1. В случаях, не предусмотренных положениями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

## 8. Список арендуемого Оборудования. Цена и срок аренды:

8.1. Стоимость аренды:

| Наименование арендуемого Оборудования | Кол-во | Срок аренды, месяцев | Стоимость аренды в месяц, руб. с НДС | Стоимость аренды всего в рублях, включая НДС |
|---------------------------------------|--------|----------------------|--------------------------------------|--|
| Пурифайер VATTEN                      | 1      |                      |                                      |  |
|                                       |        | Итого по договору    |                                      |  |

8.2. Общий размер ежемесячного платежа по настоящему Договору составляет 8700 (Восемь тысяч семьсот) рублей.

8.3. Плата за аренду Оборудования производится ежемесячно равными долями по \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в течение 5 (пяти) банковских дней после истечения оплаченного периода. Подтверждение оказания услуг оформляется Актом. В случае задержки оплаты аренды, Арендодатель вправе начислять Арендатору пеню в размере 0,5% за каждый день просрочки.

8.4. Первый платёж осуществляется по выставленным Арендодателем счётам и включает оплату первого месяца аренды Оборудования и оплату залога за Оборудование (п.8.5).

8.5. С целью гарантирования реализации положений настоящего Договора Арендатор вносит залог в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек. Арендатор обязуется внести залог путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя до момента передачи Арендатору Оборудования. Моментом внесения Залога считается момент поступления денежных средств на расчётный счет Арендодателя.

8.6. Залог или подлежит возврату в течение 10 (десяти) банковских дней после даты расторжения настоящего Договора (при условии выполнения Покупателем своих обязательств) или по согласованию сторон может быть зачтён как ежемесячная плата за пользование Оборудованием.

8.7. Стоимость аренды может быть изменена по согласованию сторон.

## 9. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик :

Исполнитель:

ООО «СОЛФЕРИНО»

Юридический адрес: 141221,

Московская обл., Пушкинский р-н,

с. Тарасовка, Вокзальный тупик, д.10-а

Почтовый/ фактический адрес: 141221,

Московская обл., Пушкинский р-н,

с. Тарасовка, Вокзальный тупик, д.10-а

Тел./ факс : +7 (499) 962-44-22

ОГРН 1087746323818,

ОКПО 85631788, ОКВЭД 70.20,

ОКТМО 46647437101, ОКОПФ 65

ИНН / КПП 7717613860 / 503801001

р/с 40702810097620000038

в Московский филиал ПАО "РОСБАНК" г. Москва

к/с 3010181000000000256 в ОПЕРУ Москва

БИК 044525256

\_\_\_\_\_  
Генеральный директор

Петрученко А.В.